

УДК 631.143

Акиф Гамза оглы Велиев

Akif Gamza Valiev

**НЕКОТОРЫЕ ПУТИ ПОВЫШЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬ АЗЕРБАЙДЖАНА****SEVERAL ISSUES ON THE IMPROVEMENT OF THE ECONOMIC EFFICIENCY
OF AGRICULTURAL LANDS OF AZERBAIJAN**

В статті наводиться короткий аналіз єдиного земельного фонду Азербайджану і чинників, що впливають на економічну ефективність сільськогосподарських земель. Характеризується стан використання сільськогосподарських земель і шляхи підвищення їх продуктивності. На основі проведених досліджень розроблені пропозиції по підвищенню економічної ефективності сільськогосподарських земель.

Ключові слова: земельний фонд, економічна ефективність, раціональне використання, виробництво продукції, земельні ресурси, врожайність.

A brief analysis of unified supply of lands of Azerbaijan and factors influencing the economical effectiveness of agricultural lands is given in the article. The state of utilization of agricultural lands and methods of increasing their productiveness is characterized. The suggestions on the improvement of economical effectiveness of agricultural lands are developed on the basis of conducted researches.

Keywords: supply of lands, economical effectiveness, rational utilization, production, land resources, productivity (crop yield).

Постановка проблеми. Земля является неперемным условием существования человеческого общества. Рациональное использование земельных ресурсов имеет большое значение в экономике сельского хозяйства.

В сельском хозяйстве получение продукции связано с качественным состоянием земли, с характером и условиями ее использования. Она является основной производственной силой, без которой не возможен процесс сельскохозяйственного производства.

Земельные ресурсы в сельском хозяйстве обладают нижеследующими специфическими особенностями, которые существенно отличают их от других средств производства и оказывают большое влияние на экономику производства:

- все другие средства производства являются результатом предшествующего труда человека, а земля – продукт природы;
- земля незаменима, без нее не может осуществляться производственный процесс;
- земля территориально ограничена, ее поверхность нельзя увеличить, или создать вновь. Но это не означает, что все ее запасы, пригодные для сельскохозяйственного производства уже исчерпаны;
- как средства производства, использование земли связано с постоянством места и не может быть заменено другими средствами производства;
- земельные участки неоднородны по своему качеству. Они отличаются не только по содержанию питательных веществ в почве, но и по рельефу, и по другим признакам;
- земля при правильном использовании не изнашивается, а наоборот, при положительном воздействии человека постоянно улучшается и повышается ее плодородие.

Все отмеченные выше особенности как средства производства лежат в основе теории и практики рационального земледелия. Человек может активно воздействовать на плодородие почвы. Уровень такого воздействия определяется состоянием развития производительных сил, степенью их технологического применения в сельском хозяйстве.

Основные особенности земли – как главного средства производства в сельском хозяйстве, оказывают большое влияние на ее экономику. Их изучение необходимо для разработки теоретических и практических основ рационального использования земельных ресурсов. Рациональное использование земли обеспечивает неуклонное увеличение выхода продукции с одной и той же площади. Характер использования земли обуславливается многими природными, историческими, техническими и экономическими факторами.

Анализ последних исследований и публикаций. Изучению данного вопроса уделяли внимание экономисты и почвоведы Азербайджана, такие как А. А. Махмудов, Ф. С. Адыгезалов, Х. Ф. Джафаров, М. М. Фарзалиев, И. Г. Ибрагимов, Г. Ш. Мамедов, М. П. Бабаев, Г. З. Азизов и др. Однако, следует отметить, что ученые экономисты в своих исследованиях в основном большое внимание уделяли только некоторым экономическим вопросам, не принимая за внимание особенности и качественную характеристику почвенного покрова. А ученые почвоведы, незначительно затронули экономические вопросы земли. Считаем, что для достижения рационального использования и повышения эффективности сельскохозяйственных земель, необходимо учитывать почвенно-экономические показатели в комплексе.

Формирование цели статьи. Целью статьи является изучение основных вопросов путей повышения экономической эффективности земли, используемой в сельском хозяйстве.

Основной материал исследования. Азербайджан располагает незначительными земельными ресурсами. Общая территория республики составляет 8641506 гектаров. Вся земля в республике составляет единый государственный земельный фонд. В соответствии с Земельным Кодексом Азербайджанской Республики, принятым Милли Меджлисом в 1999 году, общий фонд по целевому назначению и правовому режиму подразделяется на семь категорий [2]:

– земли сельскохозяйственного назначения, составляющие 4750, тыс. га (55,0 %) – отведены для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей. Из этих земель 42,9 % отведено в государственную собственность, 25,0 % выделено в муниципальную собственность, 32,1 % передано в частную собственность граждан для ведения сельского хозяйства;

– земли населенных пунктов, составляющие 108,4 тыс. га (1,3 %) – находятся в пределах городов, поселков городского типа и сельских населенных пунктов, а также предназначенные для перспективного развития населенных пунктов;

– земли промышленности, транспорта, связи, энергетики специального назначения и т.д., составляющие 1504,1 тыс. га (17,4 %) – предоставлены в пользование предприятиям, учреждениям и организациям для осуществления возложенных на них специальных задач;

– земли особо охраняемых территорий, составляющие 253,0 тыс. га (2,9 %) – отведены для нужд научных исследований, истории и культуры, заповедников, курортов, здравниц и т.д.;

– земли лесного фонда, составляющие 1334,8 тыс. га (15,4 %) – покрытые лесом, а также непокрытые лесом, но предназначены для нужд лесного хозяйства;

– земли водного фонда, составляющие 160,4 тыс. га (1,9 %) – заняты реками, озерами, водохранилищами, каналами, ледниками, гидротехническими и другими водохозяйственными сооружениями, а также выделены под полосы отвода водоемов и т.д.;

– земли резервного фонда, составляющие 530,7 тыс. га (6,1 %) – переданы как запасной фонд в государственную и муниципальную собственность.

Так как земля является основным средством производства, считаем необходимым более подробно описывать современное состояние и экономическую эффективность земель, которые используются для производства продукции сельского хозяйства. В их состав входят пашня, многолетние насаждения, залежь, сенокосы и пастбища.

По состоянию на 1 января 2010 г. общая площадь сельскохозяйственных угодий Азербайджана составляет 4524,1 тыс. гектаров (52,4 %). В их составе на долю пашни приходится около 37,0 %, а сенокосы и пастбища занимают соответственно 2,4 % и 56,1 %. Удельный вес прочих сельскохозяйственных угодий составляет лишь 0,9 % [3].

Структура сельскохозяйственных угодий зависит от зональных особенностей землепользования и в связи с этим имеет значительные различия по экономическим районам республики. Так, удельный вес пашни в составе сельскохозяйственных угодий колеблется по республике от 8,6 % в Апшеронской, до 49,9 % в Ленкоранском экономическом районе.

Наибольший удельный вес в структуре сельскохозяйственных угодий пашня занимает в Ленкоранском (49,9 %), Аранском (44,6 %) и Верхнем-Карабахском (44,2 %), а пастбища – в Апшеронском (86,9 %), Нахичеванском (70,5 %) и Ганджа-Казахском (69,0 %) экономических районах (табл. 1). В структуре сельскохозяйственных угодий самая низкая пашня наблюдается в Апшеронском экономическом районе.

Как видно из табл. 1, большой удельный вес в сельскохозяйственных угодьях занимают пастбища – 56,3 %. Несмотря на такую обширную площадь, экономическая эффективность их низкая, продуктивность полностью не удовлетворяет потребностям животноводства республики.

Таблица 1

Состав и структура сельскохозяйственных земель на 1 января 2010 г.

| Экономические районы | Площадь сельскохозяйственных земель, всего, тыс. га | Из них в % | | | | |
|----------------------|---|------------|------------------------|----------|----------|--------------------|
| | | Пашня | Многолетние насаждения | Сенокосы | Пастбища | Другие виды угодий |
| Апшеронский | 229,9 | 8,6 | 1,7 | 0,3 | 86,9 | 2,5 |
| Гянджа-Казахский | 745,6 | 25,0 | 0,5 | 4,6 | 69,0 | 0,9 |
| Шеки-Закатальский | 419,3 | 42,4 | 9,9 | 0,3 | 46,9 | 0,5 |
| Ленкораньский | 263,6 | 49,9 | 3,8 | 6,0 | 38,7 | 1,6 |
| Губа-Хачмазский | 350,6 | 36,1 | 8,1 | 8,2 | 47,5 | 0,1 |
| Аранский | 1322,2 | 44,6 | 0,8 | 0,2 | 53,5 | 0,9 |
| Верхний-Карабахский | 484,2 | 44,2 | 10,5 | 1,1 | 43,9 | 0,3 |
| Келбаджар-Лачинский | 181,4 | 20,5 | 2,1 | 7,3 | 68,9 | 1,2 |
| Горно-Ширванский | 364,9 | 37,1 | 2,2 | 1,3 | 58,1 | 1,3 |
| Нахичеваньский | 162,4 | 25,4 | 0,3 | 2,0 | 70,5 | 1,8 |
| Всего по республике | 4524,1 | 36,7 | 3,7 | 2,4 | 56,3 | 0,9 |

Анализ динамики использования сельскохозяйственных земель показывает, что произошли существенные изменения в их структуре. Так, за период 1970–2010 г.г. были произведены большие изменения на площадях основных сельскохозяйственных угодий (табл. 2).

Как видно из табл. 2, общая площадь сельскохозяйственных угодий в 2010 году по сравнению 1970 годом увеличилась на 271,1 тыс.га, по 1990 годом на 141,2 тыс. га, а пахотные земли соответственно 334,5 и 84,5 тыс. га, пастбища соответственно 330,8 и 244,7 тыс. га.

Таблица 2

Динамика использования земель в сельскохозяйственном производстве в тыс. га

| Виды сельскохозяйственных угодий | Годы | | | | | Разница по 2010 г. | |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|------------------------|------------------------|
| | 1970 | 1980 | 1990 | 2000 | 2010 | По сравнению с 1970 г. | По сравнению с 1990 г. |
| Всего сельскохозяйственные земли | 4253,0 | 4282,0 | 4382,9 | 4469,3 | 4524,1 | +271,1 | +141,2 |
| В том числе: пашня | 1339,0 | 1360,9 | 1589,0 | 1609,4 | 1673,5 | +334,5 | +84,5 |
| Многолетние насаждения | 284,2 | 424,8 | 347,4 | 173,6 | 161,1 | -123,1 | -186,3 |
| Из них: виноградники | 121,6 | 268,0 | 181,4 | 80,3 | 57,7 | -63,9 | -123,7 |
| сады | 149,2 | 141,3 | 136,0 | 62,9 | 74,9 | -74,3 | -61,1 |
| чайные плантации | 7,9 | 10,3 | 13,3 | 7,7 | 7,5 | -0,4 | -5,8 |
| Другие многолетие | 5,5 | 5,2 | 16,7 | 22,7 | 21,0 | +15,5 | +4,3 |
| Пастбища | 2207,5 | 2214,3 | 2293,6 | 2451,0 | 2538,3 | +330,8 | +244,7 |
| Другие сельскохозяйственные земли | 422,3 | 282,0 | 152,9 | 235,3 | 151,2 | -271,1 | -1,7 |

В результате проведения аграрной реформы в республике, также произошло существенное увеличение производства продовольственных видов сельскохозяйственных продуктов. Успехи были достигнуты в увеличении урожайности зерновых, бахчевых, плодоягодных культур и картофеля. Например, в 2010 году урожайность яровой пшеницы по сравнению с 1990 годом увеличилась на 4,8 ц/га, озимого ячменя на 5,2 ц/га, кукуруза на зерно на 30,8 ц/га, картофеля на 67,0 ц/га, бахчевых на 62,0 ц/га, плодоягодных на 42,5 ц/га. За этот период увеличения урожайности этих культур происходило ежегодно. К сожалению, за указанный выше период урожайность таких стратегических культур, как хлопок, табак, виноград и чай значительно снизилась [4, 5].

Наиболее существенное увеличение урожайности продовольственных видов сельскохозяйственных культур и объема производства достигнуты в основном за счет развития частной собственности

сти. В настоящее время 98 % сельскохозяйственных продукции в республике производится в частном секторе.

Исходя из анализа результатов исследований, можно сказать, что все еще объем производства, и продуктивность отраслей сельского хозяйства остаются низкими, и в зависимости от вида сельскохозяйственных культур используются примерно 30-60 % потенциальных возможностей.

Основными факторами, отрицательно влияющими на низкий уровень производства и продуктивности отраслей сельского хозяйства по сравнению с потенциальными возможностями являются нехватка средств производства, особенно сельхозтехники, органоминеральных удобрений, химических и биологических средств защиты растений и животных, слабое развитие семеноводства, племенная работа в агроперерабатывающей промышленности, неудовлетворительное состояние мелиоративной и ирригательной системы, дефицит поливной воды, ухудшение плодородия земель, недостаточность информации о новых технологиях для производителей сельскохозяйственной продукции, слабое знание производителей о маркетинговых услугах, низкий уровень коммуникационных систем и социально-экономических условий на селе, нерациональное использование природных ресурсов, отсутствие необходимых инфраструктурных объектов, слабое финансово-кредитное обеспечение и т.д.

Например, выявлено, что в орошаемых землях влияние засоленности в слабозасоленных землях потери на каждом гектаре составляют 63 манатов, средnezасоленных землях – 156 манатов, а в сильнозасоленных – 220 манатов.

Из-за непригодности и нехватки сельскохозяйственной техники при проведении агротехнических мероприятий потери зерновых с каждого гектара составляют 110 манат, в хлопководстве 80 манат, а в среднем по республике 65 млн. манат и 4 млн. манат соответственно.

Эрозионный процесс также отрицательно влияет на продуктивность сельскохозяйственных культур. Так, например, если на не эродированных землях под зерновых с гектара экономическая эффективность составляет 230-250 манат, то слабо эродированных землях она равна 130-150 манатов. А средние и сильно эродированных землях не получена экономическая эффективность.

Аналогичные показатели имеют и другие сельскохозяйственные культуры. Результаты исследований показывают, что устранение отрицательных факторов позволило бы полностью использовать имеющиеся потенциалы и увеличить объемы сельскохозяйственного производства примерно в 2-3 раза.

Подтверждением этого могут служить достижения передовых фермерских (частных предпринимательских) и семейно-крестьянских хозяйств, которые при соблюдении необходимых агротехнических приемов и требующих мероприятий, в среднем с каждого гектара земель получают 50-60 ц зерновых, 30-35 ц хлопка-сырца, около 200 ц винограда, 280-320 ц картофеля, 300-320 ц овощей.

Анализ показывает, что рентабельность производства отдельных сельскохозяйственных культур в этих хозяйствах выше (40-80 %), чем в других хозяйствах. Рентабельность производства сельскохозяйственных предприятий по республике в среднем составляет – 18,1 %. А по производству зерновых она составляет – 19,0 %, по хлопка-сырца – 4,2 %, по табаку – 63,0 %, по картофелю – 75,7 %, по плодов – 49,3 %, по винограду – 33,4 % и т. д. [5].

Необходимо также отметить, что за последние годы заметно увеличился общий доход почти на всех хозяйствах занимающихся производством сельскохозяйственных продуктов, по сравнению с аналогичными показателями 2000 года. Так, например если в 2000 году по фактическим ценам общий доход в этих хозяйствах составлял 1118 тыс. манатов, то в 2005 году он составлял 14757 тыс. манатов, а в 2009 году 67149 тыс. манатов.

Однако недостаток необходимых финансовых средств, слабая обеспеченность материально-техническими ресурсами, затруднительность выхода на внутренние рынки, не высокий уровень использования природных ресурсов и обеспечение информационной системы, слабое развитие химизации и мелиорации, неорганизованность маркетинговых услуг, не интенсивность ведения сельскохозяйственного производства, низкий уровень проблем внедрения новых технологий, перспективных и качественных сортов сельскохозяйственных культур, а также высокопродуктивных пород животных – все эти факторы сдерживают развитие хозяйств и затрудняет более эффективное использование земельных ресурсов.

Опыт развитых стран показывает, что повышение экономической эффективности сельскохозяйственного производства возможно лишь при полном и рациональном использовании всех производственных ресурсов, прежде всего главного средства производства в сельском хозяйстве – земли.

Как уже отмечалось выше, всего 52,4 % площади от общего земельного фонда пригодны для ведения сельского хозяйства. К сожалению, из года в год уменьшаются посевные площади, приходящиеся на душу населения. Так, если в 1960 году в республике на одного человека приходилось 0,38 га пашни, то этот показатель в настоящее время равен 0,18 га. В некоторых экономических районах (Ленкорань, Апшерон, Нахичевань) на одного человека приходится в пределах 0,04 – 0,12 га пахотных земель.

Более 49 % орошаемых земель в разной степени подвергались засолению, а около 30 % этих земель с мелиоративной точки зрения находится в неудовлетворительном состоянии. В результате повышения уровня грунтовых вод на 100 тыс. га на площади более 120 тыс. га одновременно происходит засоление и поднятие грунтовых вод, которые оказывают негативное воздействие на качество плодородия земли. С другой стороны, часто сельскохозяйственно-пригодные земли используются под другим назначением, что также ведет к убытию площади плодородных земель и выводу их из оборота [1].

Наряду с этими, в горных зонах республики более 43 % земли в различной степени подверглись эрозии. Около 45 тыс. га площади земли из-за техногенных факторов стали причиной ухудшения и загрязнения почвы.

Выводы и предложения. Для улучшения использования земельных ресурсов сельского хозяйства республики на равнинной части, где развито орошаемое земледелие, следует осуществить мероприятия мелиоративного состояния земли, и построение в необходимых местах коллекторно-дренажных систем, а также восстановление старых ирригационных сооружений, применение современных водосберегающих технологий орошения.

В предгорных и горных зонах необходимо осуществить меры по борьбе против эрозии, использование новых агротехнических приемов, применение почвозащитных способов и использование современных методов орошения. Наряду с этими, необходимо создать террасы из различных деревьев, которые легко развиваются на данной территории, практиковать посевы многолетних трав.

Следующим важным шагом в борьбе против эрозии почв является оптимизация поголовья сельскохозяйственных животных, которые в значительной степени способствуют возникновению и усилению эрозии почв.

На современном этапе основным путем повышения продуктивности земледелия является последовательная его интенсификация. Как знаем, земля характеризуется пространственной ограниченностью. Но, с экономической точки зрения, ограниченность земли понятие относительное, так как интенсификация позволяет постоянно увеличивать производство продукции с единицы площади. Решение проблемы интенсификации земледелия включает широкий круг вопросов, связанных не только с дополнительными капиталовложениями, но и с совершенствованием технологий и организацией производства.

При решении этой проблемы необходимо в каждом сельскохозяйственном предприятии разработать научно обоснованную систему ведения хозяйства, в том числе земледелия с учетом зональных и почвенно-климатических особенностей возделывания культур, а также применение прогрессивных технологий их выращивания и уборки при комплексной механизации производственных процессов.

Для интенсификации земледелия важное значение имеет проведение государственного земельного кадастра и землеустроительных работ, как системы мероприятий по организации наиболее эффективного использования и охраны земли, повышения плодородия и культуры земледелия.

Важнейшими путями повышения эффективности сельскохозяйственного производства являются специализация и концентрация на базе межхозяйственной кооперации и агропромышленной интеграции. Углубления специализации и концентрация производства обеспечивают более рациональное использование земли, труда, техники и других ресурсов, ускорение на этой основе роста производства продукции, его эффективности. Создание крупного специализированного производства позволяет комплексно его механизировать, внедрять прогрессивные технологии, повышать производительности труда и снижать себестоимость продукции.

Подводя итоги, можно сказать, что с целью удовлетворения внутренних потребностей населения в обеспечении пищевыми продуктами, повышения эффективности сельскохозяйственного производства, эффективного использования земельных ресурсов, интенсификации земледелия и т.д. необходимо следующее:

- проведение точного учета количественного и качественного состояния использования общего земельного фонда;
 - подготовка и осуществление национальной программы по улучшению плодородия земель и их охраны;
 - проведение кадастровых и землеустроительных работ и подготовка карт, отражающих состояние почв, в том числе засоление, эрозии и загрязнения;
 - оптимизация структуры сельскохозяйственного производства;
 - развитие материально-технической базы сельского хозяйства;
 - углубления специализации и концентрации производства;
 - создание перерабатывающей промышленности на основе современной технологии;
 - развитие межхозяйственной кооперации и агропромышленной интеграции;
 - рациональное использование производственных фондов;
 - создание «Фонда улучшения земли» и «Земельного Банка»;
 - улучшение финансово-кредитного обеспечения сельскохозяйственного производства и т.д.
- Приведенные результаты не исчерпывают всего комплекса конкретных мероприятий, они отражают лишь общие направления поставленной цели статьи.

Список использованной литературы

1. Велиев А.Г. Основы регулирования земельно-собственнических отношений (на азербайджанском языке) / А. Г. Велиев. – Баку : «Нурлар», 2005. – 117 с.
2. «Земельный Кодекс» Азербайджанской Республики / Законодательные акты земли. – Баку, 2000. – Т. I-II. – 337 с.
3. «Земельный баланс» землепользователей Азербайджанской Республики / Государственный Комитет Земли и Картографии. – Баку, 2010. – 8 с.
4. Статистические показатели Азербайджана / Статистический сборник Госкомстата. – Баку : «Сада», 2010. – 839 с.
5. Сельское хозяйство Азербайджана / Статистический сборник Госкомстата. – Баку : «9-й МП», 2010. – 629 с.

Стаття надійшла до редакції 08.05.2013.

Відомості про автора

Акіф Гамза огли Велієв, кандидат сільськогосподарських наук, Азербайджанський науково-дослідницький інститут економіки та організації сільського господарства.